

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

KAŞ BELEDİYE MECLİSİ

01.07.2022 TARİHLİ TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI

MECLİS BAŞKANI : Mutlu ULUTAŞ
MECLİS KATİPLERİ : Hasan TOKER, Nihat UÇAR
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1

TOPLANTIYA KATILAN UYELER

Ali BEKİK, Salih USTA, Hasan TOKER, Mehmet KOÇYİĞİT, Uğur ÇIRALI, Hüseyin SERTÇELİK, Muhammer ÇETİNER, Fırat DEMİRCİ, Mazen ARICAN, Nihat UÇAR, Ayşe GUMUŞ, Meral Çıyan ŞENERDİ, Hasan ÖNCU, Cemil TUFAN, Halil ARIKAN, Özgür ALPER, Ali ARITURK İsmail KAVCAR, Hüseyin BALYA, Mustafa BASKAK, Şükrü KOÇAK ve Abdullah HAMARAT

TOPLANTIYA KATILMAYAN UYELER

TEVFİK TANER, MUZAFFER GÖKÇUL, AHMET ARITURK

TOPLANTI TARİHİ : 01.07.2022
TOPLANTI SAATİ : 14.00

2022 YILI TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISININ BİRİNCİ BİRLEŞİMİNİN BİRİNCİ OTURUMU

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereğince Belediye Meclis üyelerine 27/06/2022 tarihinde E.32182 sayılı gündemle toplantı çağrısı yapılmış olup, çağrıya binaen Belediye Meclisi 01.07.2022 tarihinde Cuma günü saat 14.00'de Belediye toplantı salonunda Meclis Başkan Mutlu ULUTAŞ'ın Başkanlığında Meclis Üyelerinin katılımlarıyla toplandı. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 16.maddesi gereğince 01.06.2022 tarihinde Haziran ayı meclis toplantısında alınan meclis toplantı tutanağı üyelere dağıtıldı. Herhangi bir maddi hatanın olmadığı anlaşıldı. Meclis Başkanı, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereğince meclis üyelerine gündeme ilave olarak eklenmesi istenilen bir konunun olup olmadığını sordu. Meclis üyeleri tarafından ek gündem maddesi olarak görüşülmesini istedikleri bir konunun olmadığı görüldü.

Meclis Başkanı Mutlu ULUTAŞ "Değerli meclis üyelerimiz, kıymetli misafirler. Temmuz ayı toplantımıza hoş geldiniz. Toplantımızın hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum. Toplantıya mazeretleri nedeniyle katılamayacak olan arkadaşlarımız dilekçelerini vermişler. Tevfik TANER,

Başkan
Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Nihat UÇAR
Meclis Üyesi

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Muzaffer GÖKÇUL ve Ahmet ARITURK'ün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32.maddesi gereğince izinli sayılmalarını oylamaya sunuyorum, toplantıya katılmayan meclis üyelerinin izini sayılmaları oy birliği ile kabul edilmiştir. Meclis Başkanı Mutlu ULUTAŞ gerekli açıklamaları yaparak gündeme ek madde olarak Kaş Merkez, Çukurbağ Yarımadası 221 ada 7 parsel numaralı, imar planlarına göre Rekreasyon + Eğlence + Dinlenme Tesisleri bölgesinde bulunan taşınmazdaki Belediyemize ait 24425/273187 hisse oranlı (244,25 m2) miktarındaki hissenin, büyük hissedarlar olan Niyazi YAR ve Gülay GUÇLU'nün satın alma taleplerinin görüşülmesini meclis üyelerinin oyuna. Gündeme ek madde olarak eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı Mutlu ULUTAŞ “Değerli meclis üyeleri İlçemizde Kültür ve Sanat etkinlikleri kapsamında 2-3-4-5- Haziran tarihlerinde bu yıl ilk defa düzenlenen Kısa film Festivalini gerçekleştirdik. 5 Haziran Dünya Çevre Günü'nde Kaş'ta “Kayıtsız Kalma” Projesi kapsamında deniz altında çöp konteynerlerine benzer atık istasyonları kuruldu. Su altına indirilen konteynerlerin kontrolü belirli periyotlarla paydaşlarla birlikte Belediyemizce sağlanmaktadır. Yine geçtiğimiz günlerde Yeşilköy Mahallemizde hepimizi korkutan yangınla karşı karşıya kaldık. Çok şükür ki can ve mal kaybı olmadan ekiplerinde havadan ve karadan zamanında müdahalesi ile yangın çok daha fazla büyümeden kontrol altına alındı. İlçemizde yine Kültür ve sanat etkinlikleri kapsamında 24-25-26 Haziran tarihlerinde iki yılın ardından bu yıl 23.cüsünü düzenlediğimiz Uluslararası Likya – Kaş Kültür ve Sanat Festivalimizi gerçekleştirdik. Yine festival kapsamında 8 ülkeden, 125 sporcunun katılımı ile 16. Uluslar arası Meis- Kaş yüzme yarışı gerçekleştirdik. 10 okulumuzun restorasyon ve çevre düzenlemesi devam ediyor. 1 Temmuz Kabotaj Bayramınız kutlu olsun sözü grup sözcülerine veriyorum”.

Fırat DEMİRCİ “ SAYIN BAŞKAN, Çok değerli divan ve meclis üyesi arkadaşlarım. İlçe başkanlarımıza da hoş geldiniz diyorum. 1 Temmuz Kabotaj bayramını kutluyoruz, Barınağımız bitmiş durumda, mahallelerimizin okullarının ihalesi yapılmış durumda, gelecek hafta Kurban Bayramı hepimizin bayramını kutluyorum.”

Meral Çiyan ŞENERDİ “ Herkese merhaba. Saygı ve sevgiyle selamlıyorum CHP grubu adına. Yangınlar erken başladı. Afet acil durum kurulmasını ve meclis üyelerinin de görev almasını istiyoruz”.

Hüseyin BALYA “MHP ve şahsım adına herkesi selamlıyorum, alacağımız kararların hayırlı olmasını temenni ediyorum”.

Mustafa BASKAK “ Temmuz ayı meclis toplantısının hayırlı olmasını diliyorum. Kurban Bayramınızı şimdiden kutluyorum. Yeşilköy yangını da herkese geçmiş olsun”

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ

Kaş Yat Limanı İmar Planı Plan Değişikliği ile ilgili hazırlanmış olan İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ “ Komisyon kararına red “

Cemil TUFAN “Belediye meclisinin 01.06.2022 tarihli toplantısındaki 33 sayılı karar ile “imar Komisyonuna havale edilen “ Kaş yat Limanı İmar Plan Değişikliği Talebi” ne ilişkin Plan değişikliği talebi yaklaşık olarak bir buçuk yıl önce de hem Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi hem de Kaş Belediye Meclis gündemine alınmıştır. Her iki Belediye meclisleri de bu plan değişikliği talebini oy birliği ile red etmişlerdir. Yaklaşık olarak bir buçuk yıl önce Belediye Meclislerimizin oy birliği ile red etmiş oldukları aynı kapsamdaki bu plan değişikliğinin, koşullar değişmeden tekrar meclis gündemimize alınması anlaşılabilir değildir. Kaş Yat Limanı merkeze çok yakındır. Kaş merkezinde şu anda bile yol, otopark, park, kent meydanı gibi kurumsal alanlar çok yetersizdir. Yaz aylarında sokak ve caddelerde rahatça yürümek mümkün değildir. Hal böyle iken, Kaş'ın merkezine çok yakın

Başkan

Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Nihat UÇAR
Meclis Üyesi

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

olan yat limanında yeni yapılaşmaya yol açacak olan “ emsal ve inşaat alanı artışı” Kaş merkezindeki sıkışıklığı daha da arttıracak, Kaş’ da yaşamı zorlaştıracaktır. Kaş’ın merkezinde çok yoğun otopark sorunu vardır. Kaş Yat Limanına yapılacak olan yeni ticari işletmeler Kaş’ın merkezindeki trafik sorununu daha da arttıracaktır. Meclisimize sunulan bu plan değişikliğinde otopark ve trafik sorununa çözüm üretilmemiştir. Kaş Yat Limanının yer aldığı “ Bucak Deniz” dışarıya kapalı bir koydur. Yat Limanında ek olarak yapılacak 122 tekne kapasiteli ilave 2 yüzer iskele ile insan yoğunluğunu arttıracak, yeni ticari işletmelerin yapılması kısa sürede Bucak deniz’inin kirlenmesine neden olacaktır. Kirliliğin, insan ve araç yoğunluğunun deniz canlılarının anayurtlarını terk etmelerine neden olacaktır. Yat limanının Kaş’ın merkezine çok yakın olması nedeniyle ikinci bir ticari çekim merkezinin yapılması mevcut Kaş esnafının işlerini olumsuz etkileyecektir. Bu nedenlerden dolayı plan değişikliği talebinde kamu yararı bulunmadığından teklife red oyu veriyoruz.”

Hüseyin BALYA “Komisyondan geldiği şekilde uygundur”

Mustafa BASKAK “ Marinalarda AVM'lerden Kaş’ın küçük esnafını çok etkilenecektir.”

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı-Mekansal Planlama ve Genel Müdürlüğü’nün 10.03.2022 tarih ve 3156597 sayılı yazısına istinaden 01.06.2022 tarih ve 33 sayılı kararımızla İmar Komisyonuna havale edilen 1/1000 ölçekli Kaş Yat Limanı İmar Planında sınır, emsal ve kat yüksekliğine ilişkin yapılan plan değişikliği teklifini İmar Komisyonu 24.06.2022 tarih ve 2022/08 sayılı kararı ile uygun bulmamıştır. İmar Komisyonu Raporunun İmar Komisyonundan geldiği şekliyle değerlendirilmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu. Adalet ve Kalkınma Partisi (11) oyla reddi yönünde oy kullandı. Cumhuriyet Halk Partisi (7) oy, Milliyetçi Hareket Partisi (2) oy ve İyi Parti (3) oyla komisyondan geldiği haliyle 12 oyla kabulü yönünde oy kullanması sonucunda, İmar Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ

Kasaba Mahallesi 112 Ada 2 Parsel Uygulama İmar Planı ile ilgili hazırlanmış olan İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi sonunda, Meclis Başkanı Mutlu ULUTAŞ Gündem maddesinin İmar Komisyonundan geldiği şekilde değil, Antalya Büyükşehir Belediyesinden onaylanıp geldiği ve Belediyemiz Meclisimize ilk geldiği şekilde onaylanması için Belediyemiz meclisinin onayına sundu.

Fırat DEMİRCİ “uygundur”

Cemil TUFAN “Bilindiği gibi çok yakında Anayasa düzenimizi ortadan kaldırmaya yönelik “15-16 Temmuz olaylarını” yaşadık. Yaşadığımız olaylar bize gösterdi ki, Devletimizin resmi kurumları dışındaki vakıf, dernek gibi yapıların öğrenci barındırmak için açmış oldukları yurtların bazılarında kalan öğrencilerimizin, bu yurtlardaki bazı faaliyetler sonucu Cumhuriyet’imizin kurucu değerlerine, Anayasa düzenimize devletimizin kurucu liderlerine karşı görüşler taşıyan yurttaşlar olarak yetiştirildiklerine şahit oluyoruz. Kasaba bölgesinde bir öğrenci yurduna ihtiyaç varsa bu yurdu devletimizin ilgili kurumları yada Belediyemiz tarafından yapılmış olmasını daha uygun olacağını düşünerek red oyu veriyoruz.

Hüseyin BALYA “ uygundur.”

Mustafa BASKAK “ uygundur”

Belediye Meclisinin?01/06/2022?tarihli toplantısında görüşülerek 34 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Kasaba Mahallesi 112 ada 2 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyasının İmar Komisyonunca incelenmesi neticesinde;

Başkan
Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Nihat UÇAR
Meclis Üyesi

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifiyle; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/03/2022 tarih ve 194 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile alınmış olan kurum görüşleri doğrultusunda hazırlandığı görülmüştür. Plan teklifiyle toplam 3674,67 m² büyüklüğünde ki taşınmazda E: 0.40 ve Yençok: 3 kat olmak üzere Özel Yurt Alanı önerilmiştir. İmar Komisyonu Yençok : 3 kat kararının Yençok 2 kat olarak düzeltilmesi koşulu ile Uygulama İmar Planı teklifini uygun bularak Meclisin takdirine sunulmasına oy çokluğu ile karar vermiştir. İmar Planının İmar Komisyonundan geldiği şekilde değil, Antalya Büyükşehir Belediyesinden onaylanıp geldiği ve Belediye Meclisimize ilk teklif edildiği şekilde onaylanması için meclis üyelerinin onayına sunuldu. Adalet ve Kalkınma Partisi (11) oyla kabul oyu, Milliyetçi Hareket Partisi (2) oyla kabul oyu, İyi Parti (3) oyla kabul oyu verdi. Cumhuriyet Halk Partisi (7) oyla ret oyu verdi. Antalya Büyükşehir Belediyesinden onaylanıp geldiği ve Belediye Meclisimize ilk teklif edildiği şekilde onaylanması oy çokluğu ile karar verildi.

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ

Gömbe Mahallesi 119 Ada 13 ve 14 Numaralı Parseller ile 120 Ada 9 ve 10 Numaralı Parselleri kapsayan Revizyon İmar Planı ile ilgili hazırlanmış olan İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ “komisyondan geldiği şekilde uygundur”

Meral Çıyan ŞENERDİ “komisyondan geldiği şekilde uygundur”

Hüseyin BALYA “komisyondan geldiği şekilde uygundur”

Mustafa BASKAK “komisyondan geldiği şekilde uygundur”

Belediye Meclisinin 01/06/2022 tarihli toplantısında görüşülerek 35 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen 1/1000 ölçekli Gömbe İlave-Revizyon İmar Planı değişikliği teklifi dosyasının İmar Komisyonunca incelenmesi neticesinde;

1/1000 ölçekli Gömbe İlave-Revizyon İmar Planınının 119 ada 3 ve 4 parseller ile 120 ada 9 ve 10 parselleri kapsayan kısmında yapılmış olan imar planı değişikliği teklifini ileride İdarenin ve vatandaşın mağduriyet yaşamaması için İmar Komisyonu sunulduğu şekliyle uygun bularak Meclisin takdirine sunulmasına oy birliği ile karar vermesinden dolayı, 10.06.2022 tarih ve 2022/07 sayılı İmar Komisyonu Raporunun İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu. İmar Komisyonu Raporu Komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ

Çukurbağ Yarımadası İskele, Rıhtım ve Özel Güvenlik Bölgesi (Sahil Güvenlik) Amaçlı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ “komisyona havalesi uygundur”

Meral Çıyan ŞENERDİ “komisyona havalesi uygundur”

Hüseyin BALYA “komisyona havalesi uygundur”

Mustafa BASKAK “komisyona havalesi uygundur”

Başkan

Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip

Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Nihat UÇAR
Meclis Üyesi

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

Çukurbağ Yarımadası İskele, Rıhtım ve Özel Güvenlik Bölgesi (Sahil Güvenlik) Amaçlı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin daha detaylı incelenmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesi ve Eylül ayı meclis toplantısında İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu. Gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilerek Eylül ayı meclis toplantısında İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 7.ve 8.maddeleri gereğince Beldibi Mahallesi Kızılyaka Mevkiinde bulunan taşınmazların Kemer Mahallesi'ne kadastrondan çıkarılarak Beldibi Mahallesi'ne kaydedilmesi konusunun görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ "komisyona havalesi uygundur"
Meral Çiyan ŞENERDİ "komisyona havalesi uygundur"
Hüseyin BALYA "komisyona havalesi uygundur"
Mustafa BASKAK "komisyona havalesi uygundur"

5393 Sayılı Belediye Kanununun 7.ve 8.maddeleri gereğince Beldibi Mahallesi Kızılyaka Mevkiinde bulunan taşınmazların Kemer Mahallesi'ne kadastrondan çıkarılarak Beldibi Mahallesi'ne kaydedilmesi konusunun görüşülmesi konusunun teknik yönden daha detaylı incelenmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonuna havale edilmesi ve Eylül ayı meclis toplantısında İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu. Gündem maddesinin İmar Komisyonuna havale edilerek Eylül ayı meclis toplantısında İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİ

İnkaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet 2020 model Ford marka kamyonet aracı belediyemize hibe etme talebinin görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ "uygundur"
Meral Çiyan ŞENERDİ " CHP grubu olarak red"
Hüseyin BALYA "uygundur"
Mustafa BASKAK "uygundur"

Belediyemize İnkaş İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi –Antalya Kurumlar Vergi Dairesi 4780558160 Vergi Numaralı, Mandırlar Mahallesi 29126 Sokak A Blok No : 6/A Aksu/ANTALYA adına 22888870452 TC Kimlik Numaralı Kemerağzı Mahallesi 32142 Sokak No : 2 CJ Aksu/ANTALYA'da ikamet eden Mesut KARAKAŞ tarafından şartsız ve bedelsiz olarak bağışlanmak istenilen aşağıda özellikleri belirtilen aracın bağışını kabul etmek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin (I) bendi gereğince Belediye Başkanın Görev ve Yetkileri içerisinde sayılmasına rağmen yapılmak istenilen bağışın şartsız olduğu görülse de resmi araçların trafik tescil işlemleri ile Noter Araç Bağış Sözleşmesi düzenlenmesi esnasında Noter Odası Başkanlığı tarafından meclis kararı alınması istenildiğinden Belediye kanununun 18.maddesinin g) bendi gereğince şartsız ve bedelsiz olarak kabul edilmesi meclis üyelerinin oyuna sunuldu. Adalet ve Kalkınma Partisi (11) oyla kabul oyu, Milliyetçi Hareket Partisi (2) oyla kabul oyu, İyi Parti (3) oyla kabul oyu verdi. Cumhuriyet Halk Partisi (7) oyla ret oyu verdi. Araç bağışının şartsız ve bedelsiz

Başkan
Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip
Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Nihat UÇAR
Meclis Üyesi

T.C.
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ
1 NOLU BİRLEŞİM TUTANAĞI

olarak kabul edilmesine oy çokluğu ile karar verildi.TC KİMLİK NUMARASI : 22888870452

Markası : FORD KAMYONET-BB VAN

Model Yılı : 2020

Şasi No : NM0EXXTTRELE16581

Cinsi : KAMYONET (BA Kamyon)

Motor No : LE16581

GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİ

İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde işletilmekte olan tesislere alınan ürünlerdeki fiyat artışından dolayı fiyat tarifelerinin yeniden güncellenmesi konusunun görüşülmesi. Grup sözcülerine söz verildi.

Fırat DEMİRCİ “komisyona havalesi uygundur”

Meral Çıyan ŞENERDİ “komisyona havalesi uygundur”

Hüseyin BALYA “komisyona havalesi uygundur”

Mustafa BASKAK “komisyona havalesi uygundur, ikinci oturumda görüşülsün”

Gündemin sekizinci maddesi olan İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde işletilmekte olan tesislere alınan ürünlerdeki fiyat artışından dolayı fiyat tarifelerinin yeniden güncellenmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı Mutlu ULUTAŞ, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince işin aciliyeti de düşünülerek birinci birleşimin ikinci oturumunda görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek saat 16.00 da toplanılıp Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu kararın görüşülmesini meclis üyelerinin oyuna sundu. Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ve saat 16.00 da toplanılmasına oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Mutlu ULUTAŞ
Belediye Başkanı

Katip

Hasan TOKER
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Nihat UÇAR
Meclis Üyesi